

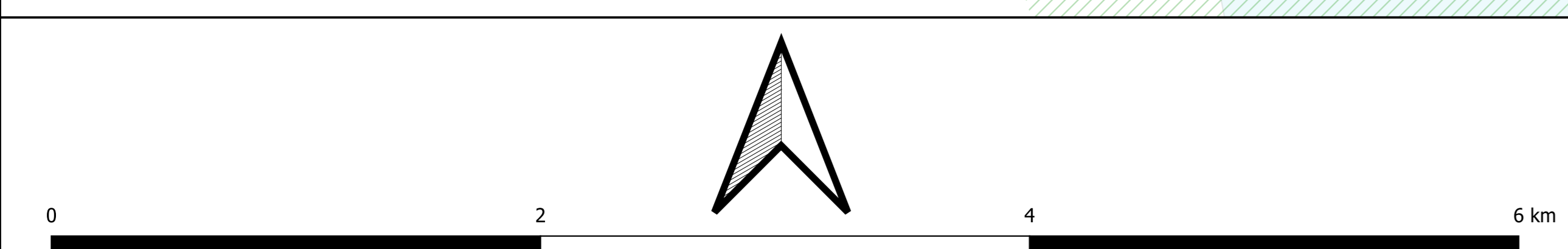
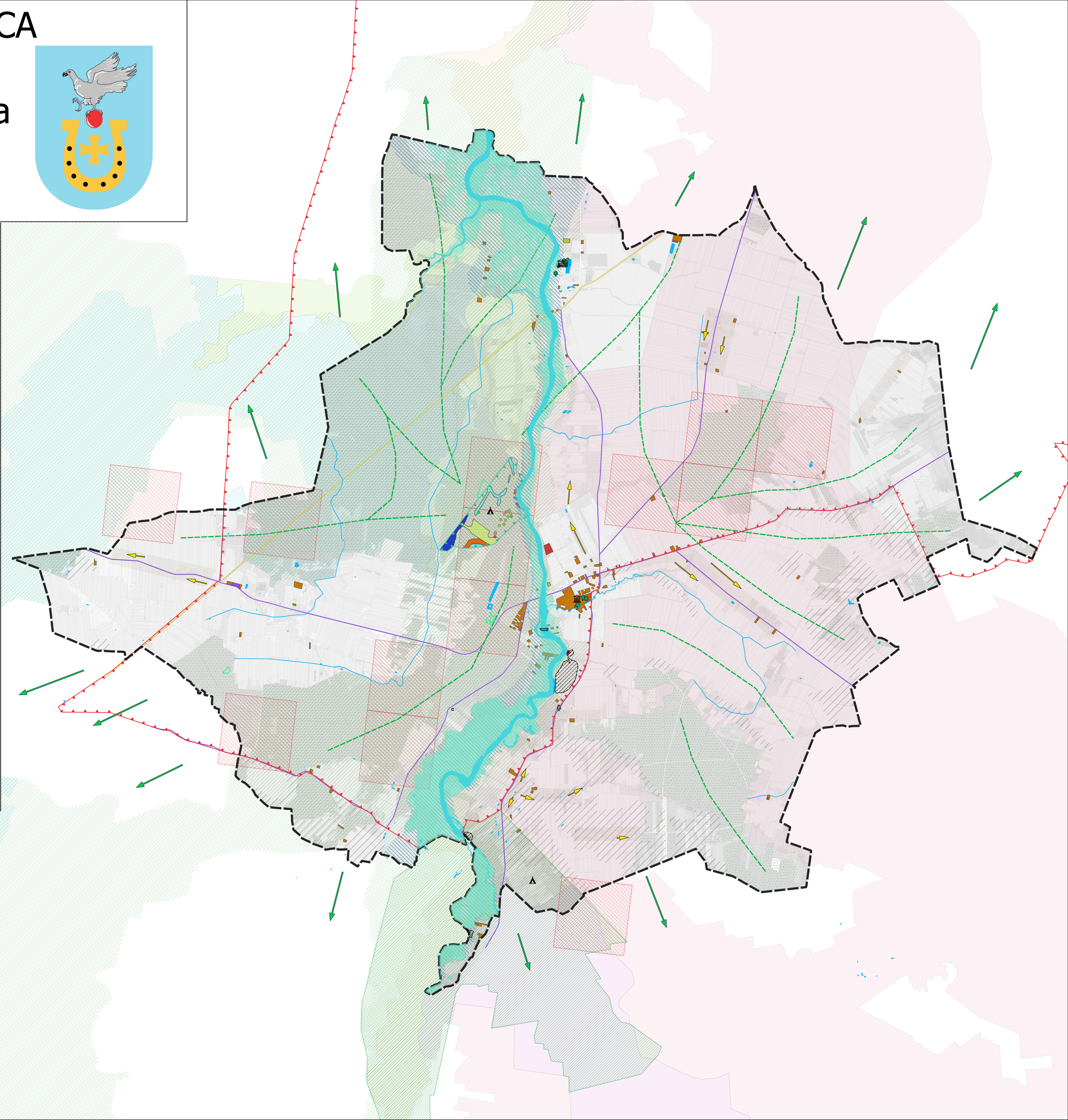
PLAN OGÓLNY GMINY KONOPNICA

Opracowanie ekofizjograficzne Zał. 2 Kierunki zagospodarowania obszaru pod kątem istniejących uwarunkowań przyrodniczych



Oznaczenia na rysunku:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Rezerwat przyrody Hołda | | Pomniki przyrody |
| | Park Krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki | | Lasy |
| | Osjakowski zespół przyrodniczo-krajobrazowy | | Obszary wskazane do rozwoju funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnej: |
| | Pomniki przyrody | | Teren doliny rzeki Warty |
| | Korytarz ekologiczny Dolina Warty KPdC-22 | | Rezerwat przyrody Hołda oraz Park krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki |
| | Lasy | | Zespół dworski w Konopnicy i Zespół dworsko-parkowo-folwarczny w Rychłocicach |
| | Siedliska przyrodnicze | | Obszary wskazane do rozwoju zainwestowania: |
| Zbiorowiska roślinne: | | | |
| | monokultury sosnowe | | Tereny o korzystnych warunkach podłoża budowlanego |
| | Grąd subkontynentalny | | Preferowane kierunki urbanizacji |
| | Kontynentalny bór mieszany | | Tereny o korzystnych warunkach dla rozwoju zabudowy |
| | Łęg jesionowo-olszowy | | Obszary wskazane do stosowania ograniczeń w zagospodarowaniu, wynikające z cech środowiska: |
| | Ols porzeczkowy | | Osuwisko |
| | Suboceaniczny bór świeży | | Korytarz ekologiczny Dolina Warty KPdC-22 |
| | Tereny biologicznie aktywne | | Zabytki archeologiczne ujęte w rejestrze zabytków |
| | Lokalne korytarze ekologiczne | | POZOSTAŁE OZNACZENIA |
| | Główne kierunki powiązań przyrodniczych | | Granica gminy Konopnica |
| | Wody powierzchniowe płynące i stojące | | Działki ewidencyjne |
| KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA | | | |
| Obszary ograniczeń w zagospodarowaniu, wynikające z przepisów odrębnych: | | | |
| | Obszary szczególnego zagrożenia powodzią | | Budynki |
| | Park Krajobrazowy Międzyrzecza Warty i Widawki | | Tereny zainwestowane |
| | Rezerwat przyrody Hołda | | Tereny przemysłowe |
| | Osjakowski zespół przyrodniczo-krajobrazowy | | Oczyszczalnie ścieków |
| Krajobrazy priorytetowe: | | | |
| | Dolina Warty na odcinku Kochlew-Burzenin | | Punkt selektywnej zbiórki odpadów |
| | Las Hołda | | Drogi powiatowe |
| | Las Osjakowski z doliną Wierznicy | | Droga wojewódzka |
| | Las w dolinie Oleśnicy | | |
| | Mała Wieś | | |
| | Wielka Wieś, Brzyków, Strobin, Felinów, Laski | | |



GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka
siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź NIP 947-106-73-33; REGON 100834104; tel. 42-655-93-36,
509-959-368 ; www.gard.pl;biurogard@gmail.com

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFIK DLA GMINY KONOPNICA
Zał. 2. Kierunki zagospodarowania obszaru pod kątem istniejących uwarunkowań przyrodniczych

Autor opracowania:	Gabriel Danek	Skala: 1:30 000
Miejsce, data:	Łódź, styczeń 2026 r.	Rys. 2