

W Y K A Z

Wójt Gminy Konopnica na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.)
podaje
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będących własnością Gminy Konopnica, przeznaczonych do wynajęcia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (bez VAT)	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawa	Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Lokal mieszkalny nr 5, działka nr 469/55 o pow. 0,4078 ha, obręb 5 Konopnica nr księgi wieczystej SR1W/00040276/4 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 58,00 m². Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne	Lokal mieszkalny zlokalizowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Konopnicy, o pow. użytkowej 58,00 m² składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralne ogrzewanie.	Lokal przeznaczony jest na cele mieszkaniowe. Teren zabudowy usługowej z domin. usług publicznych – symbol 3UA	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 7,00 zł/m² netto centralne ogrzewanie: 7,78 zł/m² netto + VAT	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	nie dotyczy	najem lokalu mieszkalnego o łącznej pow. 58,00 m²	nie dotyczy
2.	Lokal mieszkalny nr 1, działka nr 143/3 o pow. 0,1418 ha, obręb 2 Bębnow, nr księgi wieczystej SR1W/00034671/8 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 42,20 m². Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne	Lokal mieszkalny położony w Bębnowie 16, o pow. użytkowej 42,20 m² składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Wyposażony jest w instalację energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną(podłączoną do bezodpływowych zbiorników na ścieki), centralne ogrzewanie zasilane z lokalnej kotłowni.	Lokal przeznaczony jest na cele mieszkaniowe. Tereny o funkcji mieszkaniowej zabudowa jednorodzinna – symbol MN	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 5,00 zł/m² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	nie dotyczy	najem lokalu mieszkalnego o łącznej pow. 42,20 m²	nie dotyczy

3.	Lokal użytkowy – garaż, działka nr 469/55 o pow. 0,4078 ha, obręb 5 Konopnica nr księgi wieczystej SR1W/00040276/4 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 16,00 m ²	Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Konopnicy, o pow. użytkowej 16,00 m ²	Lokal wykorzystywany na garaż Teren zabudowy usługowej z domin. usług publicznych – symbol 3UA	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 4,00 zł/m ² netto +VAT	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	nie dotyczy	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 16,00 m ²	nie dotyczy
4.	Lokal użytkowy – garaż, działka nr 469/55 o pow. 0,4078 ha, obręb 5 Konopnica nr księgi wieczystej SR1W/00040276/4 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 16,00 m ²	Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Konopnicy, o pow. użytkowej 16,00 m ²	Lokal wykorzystywany na garaż Teren zabudowy usługowej z domin. usług publicznych – symbol 3UA	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 4,00 zł/m ² netto +VAT	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	nie dotyczy	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 16,00 m ²	nie dotyczy

WYKAZ został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Konopnica na okres 21 dni, tj. od dnia 08.12.2025 r. do dnia 29.12.2025 r.