

Projekt

z dnia 13 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki nr 125/3 o pow. 0,31 ha, obręb Konopnica gmina Konopnica z dotychczasowym dzierżawcą, na okres do 3 lat. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Konopnica na podstawie postanowienia sądowego nr I Ns 436/21 z dnia 19.10.2021 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

ADWOKAT  
  
Arkadiusz Kowalczyk

### Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki nr 125/3 o pow. 0,31 ha obręb Konopnica gmina Konopnica z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Nieruchomość ta stanowi własność gminy Konopnica, posiada uregulowany stan prawny, na podstawie postanowienia sądowego nr I Ns 436/21 z dnia 19.10.2021 r.

Dotychczasowy dzierżawca wyraził zainteresowanie przedłużeniem umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości. Zawarcie kolejnej umowy będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

Sporządził:

Akceptował:

Zatwierdził:

**INSPEKTOR**  
ds. rolnictwa, leśnictwa  
i gospodarki nieruchomościami

  
**Monika Tokarek**

**SEKRETARZ GMINY**

  
**Longina Oleszczuk**

**WÓJT**  
  
**Jacek Kurowski**