

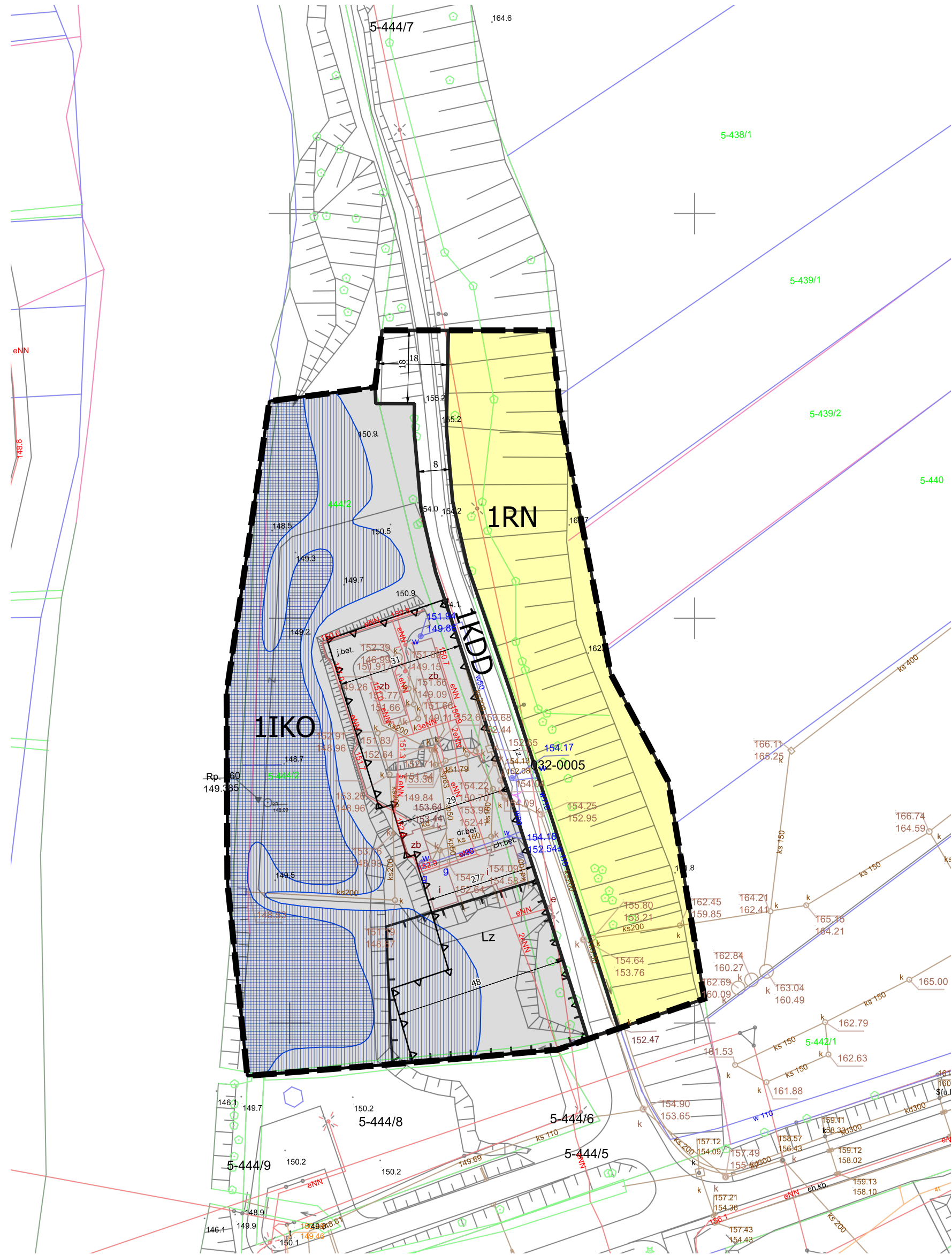


Urząd Gminy Konopnica
ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica, tel. (43) 842-44-19 , fax (43) 842-43-15, e-mail: urzad@konopnica.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU WSI KONOPNICA

PROJEKT

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr ...
Rady Gminy Konopnica
z dnia ...



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 6) - EPSG 2177

SKALA 1:1000



LEGENDA

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBŚZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI 10% - WYSOKIE)
- OBŚZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI 1% - ŚREDNIE)
- LINIE WYMIAROWE (m)
- IKO TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- RN TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

ELEMNETY INFORMACYJNE PLANU

- FRAGMENT OBSZARU OBJĘTY DECYZJĄ ZNAK: NZS-Z.7500.38.2017 Z DNIA 21.07.2017 R. DYREKTORA REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH:

- GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 151 "TUREK-KONIN-KOŁO"
- PARKU KRAJOBRAZOWEGO MIĘDZYRZECZA WARTY I WIDAWKI

RYSunek PLANU SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO
OŚRODKA DOKUMANTACJI GEODEZYJNEJ - KARTOGRAFICZNEJ W WIELUNIU
LICENCJA NR GKII.6642.1543.2023_1014_CL1 data 2023-05-02

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KONOPNICA
UCHWAŁA NR XX/117/16 RADY GMINY KONOPNICA Z DNIA
20 GRUDNIA 2016 R.

SKALA 1:10000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

PRZEZNACZENIE TERENU	FUNKCJA PODSTAWOWA	FUNKCJA TOWARZYSZĄCA LUB UZUPEŁNIAJĄCA
TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO		1. ZABUDOWA JEDNORODZINNA 2. USŁUGI LOKALNE 3. AGROTURYSTYKA
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ		1. USŁUGI LOKALNE
TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ		1. USŁUGI LOKALNE
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ		1. TERENY ZABUDOWY MIESZK.-JEDNORODZINNEJ
TERENY SPORTU I REKREACJI ORAZ USŁUGI TURYSTYKI		1. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW		1. URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ 2. OBSŁUGA KOMUNIKACJI
TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI W TYM PARKINGI I STACJE PALIW		1. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ		
TERENY LASÓW (PAŃSTWOWE I NIEPAŃSTWOWE)		
TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH		
TERENY ROLNE GLEB CHRONIONYCH III KLASY BONTACYJNEJ		
TERENY ROLNE POZOSTAŁE		1. DOPUSZCZA SIĘ ZABUDOWE ZWIĄZANE Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ I PRZEWIDZIANE DO OCHRONY
MIEJSCA WYSTĘPOWANIA SIEDŁISK PRZYRODNICZYCH PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE PRAWNEJ
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
OBŚZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNIOSI RAZ NA 10 LAT (p=10%) WEDŁUG MAPY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
OBŚZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNIOSI RAZ NA 100 LAT (p=1,0%) WEDŁUG MAPY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
OBŚZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISZKIE I WYNIOSI RAZ NA 500 LAT (p=0,2%) WEDŁUG MAPY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO
PRZEWIDYWANY MAKSYMALNY ZASIĘG LEJĄ DEPRESYJNEGO KOPALNI „ŁŁOCZEW”
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW NIEMUCHOMYCH
STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZOWEJ ZESPOŁÓW ARCHITEKTONICZNO-KRAJOBRAZOWYCH I WALORÓW WIDOKOWYCH
STREFA PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZESPOŁÓW ARCHITEKTONICZNO - KRAJOBRAZOWYCH
STREFA CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DAWNEGO ZESPOŁU POŁOŻARZCZEGO W KONOPNICY
STREFA OCHRONY UKŁADU PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI KONOPNICA
TEREN PARKU WIEJSKIEGO W KONOPNICY
GRANICA STREFY OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA
UJĘCIA WODOCIĄGOWE
URZĄDZENIA I OBIEKTY OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
DROGI POWIATOWE ZBIORCZE I LOKALNE
DROGI GMINNE LOKALNE
PROJEKTOWANY SZLAK DWORÓW I PALACÓW (SAMOCHODOWY)
TURYSTYCZNY SZLAK ROWEROWY
ŚCIEŻKI ROWEROWE