

**Projekt**

z dnia 13 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Konopnica nieruchomości wspólnot  
gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) w związku z art. 8g ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 140), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Konopnica nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- 1) nr 141 o pow. 1,7400 ha położonej w obrębie Bębnów, gmina Konopnica;
- 2) nr 82 o pow. 0,4800 ha położonej w obrębie Rychłocice, gmina Konopnica;
- 3) nr 113 o pow. 2,5800 ha położonej w obrębie Głuchów, gmina Konopnica;
- 4) nr 1333 o pow. 1,4200 ha położonej w obrębie Szynkielów, gmina Konopnica;
- 5) nr 736 o pow. 1,5400 ha położonej w obrębie Szynkielów, gmina Konopnica.

**§ 2.** Nabycie nieruchomości, o których mowa w § 1 następuje na cele, o których mowa w art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
ADWOKAT  
Andrzej Kowalczyk

### Uzasadnienie

W dniu 2 lipca 2024 r. Starosta Wieluński wydał decyzje w sprawie nieustalenia wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Bębnow, we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Rychłocice, we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Głuchów oraz we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Szynkielów.

Zgodnie z art. 8g ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych w przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o której mowa w art. 8e, gmina może nieodpłatnie nabyć na własność nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako wspólnota gruntowa na cele, o których mowa w art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, związane z realizacją zadań własnych gminy. Nabycie nieruchomości, następuje na wniosek gminy.

Zgodnie z art. 8h ww. ustawy Starosta Wieluński poinformował Gminę Konopnica o możliwości nieodpłatnego nabycia ww. nieruchomości, jednocześnie wyznaczył termin złożenia wniosku do Wojewody Łódzkiego o możliwość nieodpłatnego nabycia nieruchomości do dnia 1 kwietnia 2025 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządził:

Akceptował:

Zatwierdził:

**INSPEKTOR**  
ds. rolnictwa, leśnictwa  
i gospodarki nieruchomościami

*rel*  
**Monika Tokarek**

**SEKRETARZ GMINY**  
*[Signature]*  
**Longina Oleszczuk**

**WÓJT**  
*[Signature]*  
**Jacek Kurowski**