

UMOWA Nr ____/2024

W dniu ____ 2024 r. w Konopnicy pomiędzy Gminą Konopnica, ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica, NIP 8321961055, reprezentowaną przez **Jacka Kurowskiego – Wójta Gminy Konopnica, zwanym dalej „Zamawiającym”**

przy kontrasygnacie Elżbiety Skakuj - Skarbnika Gminy

a

Firmą _____, zwaną w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”** w imieniu, której działa:

zawarto umowę treści następującej:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi geodezyjnej polegającej na wykonaniu rozgraniczenia w miejscowości Rychłocice gmina Konopnica pomiędzy nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 431 o pow. 0,6794 ha z działką nr 430 o pow. 0,6100 ha.

§ 2

Termin wykonania prac ustala się do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 3

1. Strony ustaliły, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: _____.
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszelkie koszty przeprowadzenia czynności geodezyjnych i sporządzenia dokumentacji, które są konieczne do przeprowadzenia postępowania o rozgraniczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie przedłożony Zamawiającemu, celem wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, prawidłowo sporządzony operat z wynikami rozgraniczenia nieruchomości przyjęty do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wieluniu wraz z poprawnie wystawioną fakturą Vat/rachunkiem.
4. Faktura Vat/rachunek winna być wystawiona na następujące dane:

Nabywca: Gmina Konopnica,
ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica
NIP 832-19-61-055.

Odbiorca: Urząd Gminy Konopnica
ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica.

5. Płatność z tytułu wynagrodzenia za wykonane zlecenie zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz sprzęt wymagany do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 1.

Wykonawca oświadcza również, że posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1.

§ 5

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje dzieło w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy w tym celu dodatkowy odpowiedni termin odbioru operatu, wynoszący 7 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie zadania innemu geodecie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Przez wykonywanie dzieła w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową należy rozumieć w szczególności: niestosowanie się Wykonawcy do przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów Rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca po terminie umownym, pomimo wezwania Zamawiającego, w którym wyznaczony został termin do złożenia dokumentacji z rozgraniczenia nadal nie przedstawił Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji,
 - 3) Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w dokumentacji złożonej w celu wydania opinii dotyczącej prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic lub Wykonawca otrzymał zwrot dokumentacji technicznej z protokołem odmowy włączenia dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - 4) W innych przypadkach naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą, Zamawiający cofnie Wykonawcy upoważnienie do wykonywania czynności ustalenia przebiegu granic.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień umowy będą rozpatrywane przez właściwy sąd.

§ 10

Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający