

Załącznik do zarządzenia Nr 92/23

Wójta Gminy Konopnica

z dnia 21 września 2023 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Konopnica przeznaczanej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Wójt Gminy Konopnica działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Konopnica, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać pisemnie w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu w sekretariacie Urzędu Gminy Konopnica, ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica.

Lp.	Nr działki/właściciel	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
1	Działka nr 726, obręb 8 Rychłocice/ własność Gminy Konopnica na podstawie PS.NS.1454/16 z dnia 29.06.2016 r.	3,0400 ha	Nieruchomość gruntowa	Działka znajduje się na terenach rolniczych z rozproszoną zabudową związaną wyłącznie z rolnictwem (symbol R2)	Umowa dzierżawy na czas określony tj. do 3 lat	Czynsz dzierżawny za rok 2023 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Czynsz jest naliczany w oparciu o Zarządzenie Nr 132/22 Wójta Gminy Konopnica z dnia 04.11.2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty wykorzystywane na cele rolne oraz średnią krajową cenę skupu pszenicy, która została ogłoszona w Obwieszczeniu Prezesa GUS, ogłoszonym w „Monitorze Polski” za okres I półrocza roku poprzedniego. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany o powyższą zasadę w każdym następnym roku trwania umowy. Wydzierżawiający zobowiązany będzie do zapłaty podatku rolnego wg. stawki obowiązującej w danym roku.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy, a w następnych latach czynsz płatny będzie w całości z góry do dnia 28 lutego każdego roku.	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 22.09.2023 r. do dnia 12.10.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Konopnica, ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Konopnica.

Wójt Gminy Konopnica
/-/ Grzegorz Turalczyk