

Projekt

z dnia 20 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w budynku mieszkalnym nr 16 w Bębnowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572) oraz art. 13 ust. 1 art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 42,20 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, który położony jest na działce nr 143/3 o pow. 0,1418 ha obręb Bębnów, stanowiący własność Gminy Konopnica, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Konopnica

z dnia.....2023 r.

Rodzaj lokalu	Numer lokalu	Kondygnacja	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Pomieszczenie przynależne w m ²	Powierzchnia pomieszczenia przynależnego w m ²	Udział w nieruchomości wspólnej
mieszkalny	1	parter	42,20	----	----	4220/8402
Razem			42,20		----	4220/8402

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 42,20 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, który położony jest na działce nr 143/3 o pow. 0,1418 ha obręb Bębnow gmina Konopnica, stanowiący własność Gminy Konopnica. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00034671/8 w Sądzie Rejonowym w Wieluniu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/55/03 Rady Gminy Konopnica z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica, nieruchomość o numerze ewidencyjnym działki 143/3 o pow. 0,1418 ha obręb Bębnow gmina Konopnica, znajduje się w terenach o funkcji mieszkaniowej.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Cena wywoławcza działki zostanie ustalona w wysokości nie niższej niż jej wartość rynkowa, oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

Sporządził:

Akceptował:

Zatwierdził: