

W Y K A Z

Wójt Gminy Konopnica na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.344) podaje

do publicznej wiadomości, że Gmina Konopnica przeznaczona do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 41,82 m² wraz z udziałem w części wspólnej, położony w miejscowości Bębnow 16, zlokalizowany na działce nr 143/3 o powierzchni 0,1418 ha w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawa	Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Lokal mieszkalny nr 2, działka nr 143/3 o pow. 0,1418 ha, obręb 2 Bębnow nr księgi wieczystej SR1W/00034671/8 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego 41,82 m ² wraz z udziałem w części wspólnej	Lokal zlokalizowany na pierwszym piętrze budynku mieszkalnego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju wraz udziałem w części wspólnej	Teren o funkcji mieszkaniowej symbol MN. Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie (zasilana z lokalnej kotłowni) i ciepłą wodę (zasilana z podgrzewacza elektrycznego), piec kaflowy.	nieruchomość zagospodarowana	102 700 zł Od ceny sprzedaży lokalu udzielona zostanie bonifikata zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Konopnica	nie dotyczy	opłata eksploatacyjna 41,82m ² x 3,00 zł = 125,46 zł	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	sprzedaż lokalu mieszkalnego	Prawo pierwszeństwa ¹

¹ Termin do złożenia wniosku przez osoby uprawnione, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WYKAZ został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Konopnica na okres 21 dni, tj. od dnia 09.06.2023 r. do dnia 30.06.2023 r.

WÓJT
Grzegorz Turalczyk