

Projekt

z dnia 24 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na najem lokalu użytkowego o pow. 46,54 m² dotychczasowemu najemcy na okres 3 lat. Lokal znajduje się w budynku Gminnego Centrum Kultury i Biblioteki Publicznej w Konopnicy, na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 469/45 położonej w Konopnicy przy ul. Parkowej 16, gmina Konopnica. Nieruchomość stanowi własność Gminy Konopnica, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00082890/0 w Sądzie Rejonowym w Wieluniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Konopnica w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego.

Przedmiotem uchwały jest najem lokalu użytkowego o pow. 46,54 m², zajętego pod siedzibę Banku Spółdzielczego w Poddębicach na okres 3 lat. Lokal znajduje się w budynku Gminnego Centrum Kultury i Biblioteki Publicznej w Konopnicy na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 469/45, położonej w Konopnicy przy ul. Parkowej 16, gmina Konopnica. Lokal użytkowy stanowi własność gminy Konopnica, posiada uregulowany stan prawny. Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00082890/0 w Sądzie Rejonowym w Wieluniu.

Dotychczasowy najemca wyraził zainteresowanie przedłużeniem umowy najmu przedmiotowej nieruchomości na okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

Sporządził:

Akceptował:

Zatwierdził: