

## UMOWA

Zawarta w dniu , .....2021 r. , pomiędzy :

Gmina Konopnica - Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Konopnicy zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez :

Katarzynę Gołębiowską - Kierownika GOPS

Przy udziale i kontrasygnacie Głównego Księgowego - Jolanty Goral

a

.....

.....zwanym dalej

Wykonawcą , reprezentowanym przez:

.....

.....

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usług schronienia osobom bezdomnym z usługami opiekuńczymi z terenu Gminy Konopnica oraz innym osobom w uzasadnionych przypadkach, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, a także świadczenie schronienia tymczasowego (trwającego nie dłużej niż 4 miesiące) osobom bezdomnym, które posiadają decyzję o skierowaniu do domu pomocy społecznej, przez okres oczekiwania na umieszczenie w domu pomocy społecznej.

2. W celu realizacji niniejszej Umowy *Wykonawca* zobowiązuje się do przyjmowania osób bezdomnych z terenu Gminy Konopnica oraz innych osób w uzasadnionych przypadkach, skierowanych przez *Zamawiającego* oraz udzielania im schronienia z usługami opiekuńczymi, poprzez umieszczenie ich w prowadzonym Schronisku dla Osób Bezdomnych z usługami opiekuńczymi..... (adres schroniska)

3. Każdorazowe umieszczenie osoby, o której mowa w § 1 pkt 1 odbywa się na podstawie wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Konopnicy decyzji administracyjnej o umieszczeniu w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

### § 2

1. *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* zobowiązuje się zapewnić w okresie trwania umowy 1 miejsce tymczasowego schronienia dla osób bezdomnych z terenu gminy Konopnica w prowadzonym przez *Wykonawcę* schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

2. Strony ustalają, iż podana w ust. 1 liczba miejsc jest liczbą przewidywaną w całym okresie trwania niniejszej umowy. *Zamawiający* zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości miejsc w zależności od faktycznych potrzeb w tym zakresie. *Wykonawca* oświadcza, że z tego tytułu nie będą przysługiwały mu żadne roszczenia, w tym pieniądze wobec *Zamawiającego*.

3. *Wykonawca* nie pobiera odpłatności za tzw. gotowość, a tylko za czas faktycznego pobytu osób skierowanych do schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

### § 3

Strony ustalają następujące zasady odpłatności za pobyt w schronisku:

1. W przypadku osoby nie posiadającej dochodu koszty pobytu w całości pokrywa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Konopnicy.

2. W przypadku osoby posiadającej dochód będą one wносить miesięczną opłatę w wysokości i na zasadach określonych Uchwałą Nr XIV/84/19 Rady Gminy Konopnica z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych, zmienioną uchwałą Nr XXII/139/20 Rady Gminy Konopnica z dnia 30 listopada 2020 r.

Pozostałą część opłaty za usługi określone w § 1 pokryje GOPS w Konopnicy.

3. Odpłatność i jej wysokość bądź brak odpłatności osób bezdomnych za usługi określone w § 1, określa indywidualna decyzja administracyjna GOPS.

### § 4

1. Ustala się koszt jednego dnia pobytu osoby skierowanej przez *Zamawiającego* w wysokości ..... zł **brutto (słownie: ..... złotych brutto)** za osobę dorosłą.

2. Koszt pobytu, o którym mowa w ust. 1, obejmuje:

a) całodobowe schronienie z zapewnieniem miejsca do spania (materac, poduszka, kołdra lub koc i poszwy oraz prześcieradło) w ogrzewanym pomieszczeniu, którego temperatura nie jest niższa niż 20 °C oraz stałego dostępu do WC i łazienki z ciepłą i zimną wodą,

b) umożliwienie spożycia posiłku w pokoju mieszkalnym, a w razie potrzeby- karmienie, dostęp do pomieszczenia umożliwiającego samodzielne przygotowanie posiłku i gorącego napoju. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zapewnienie osobom bezdomnym posiłku lub całodziennego wyżywienia.

c) umożliwienie skorzystania z prysznica, w razie potrzeby pomoc w myciu, kąpaniu i ubieraniu,

d) umożliwienie skorzystania z wymiany odzieży (umożliwienie prania i suszenia odzieży),

e) opieka higieniczna, zapewnienie usług opiekuńczych w wydzielonym pomieszczeniu lub pokoju mieszkalnym, jeżeli łóżko jest oddzielone zasłoną,

f) zapewnienie dezynfekcji i dezynsekcji odzieży, w przypadku braku możliwości jej wymiany,

g) niezbędna pomoc w załatwianiu spraw osobistych,

h) zapewnienie pomocy w korzystaniu ze świadczeń zdrowotnych przysługujących na podstawie odrębnych przepisów,

i) zapewnienie usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmocnienie aktywności społecznej, w miarę możliwości wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej m.in. przez: trening umiejętności samodzielnego wypełniania ról społecznych, trening umiejętności interpersonalnych i umiejętności rozwiązywania problemów oraz uczestnictwo w grupach wsparcia,

j) zapewnienie opieki przez co najmniej 1 opiekuna na nie więcej niż 15 osób przebywających w schronisku oraz nie mniej niż 1 pracownika socjalnego na nie więcej niż 50 osób przebywających w schronisku.

### § 5

1. *Wykonawca* oświadcza, że standard usług świadczonych w prowadzonej placówce jest zapewniony na poziomie określonym w rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27

kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 poz. 896 z późn. zm.) z uwzględnieniem zapisów art. 4 ustawy z dnia 8 lutego 2018 r. o zmianie ustawy o pomocy społecznej (Dz.U. z 2020 r poz. 875 z późn. zm.).

2. Wykonawca oświadcza, że kwalifikacje osób świadczących usługi w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi są zgodne z zapisami ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2021 r. poz. 2268 późn. zm.)

#### § 6

1. Rozliczenie za pobyt osób, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, w Schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi następować będzie na podstawie faktycznie udzielonej pomocy, tj. rzeczywistej ilości dni faktycznego pobytu w Schronisku danej osoby w danym miesiącu.

2. Należność za udzieloną pomoc będzie płatna przez Zamawiającego w terminie 14 dni po otrzymaniu rachunku (faktury) wystawionego przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca na wskazany w nim rachunek bankowy.

3. Za datę wypłaty wynagrodzenia uznaje się dzień złożenia dyspozycji zapłaty przez Zamawiającego.

#### § 7

1. Zamawiający ma prawo kontroli udzielanej przez Wykonawcę pomocy na rzecz osób, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy przez upoważnionego do tego pracownika Ośrodka, a w szczególności do :

- 1) kontroli dokumentacji osób bezdomnych skierowanych przez Zamawiającego do Schroniska.
  - 2) kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych skierowanych przez Zamawiającego do Schroniska.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego odstąpić od wykonania zamówienia, jak również zmienić jego zakresu.

#### § 8

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01 lutego 2022** do dnia **31 grudnia 2022 r.**

2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.

3. Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego w wypadku nienależnego wykonania jej przez Wykonawcę. W razie rozwiązania umowy w tym trybie Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego zawiadomienia GOPS o wszelkich przeszkodach faktycznych i prawnych związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym zwłaszcza o rezygnacji osoby skierowanej z pobytu w schronisku oraz o ewentualnym cofnięciu Wykonawcy zezwolenia na prowadzenie Schroniska.

#### § 9

Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

#### § 10

Wszelkie sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

Wszelkie spory podlegają rozpatrzeniu przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

#### § 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca