

**UCHWAŁA Nr XIV/96/08
RADY GMINY KONOPNICA
z dnia 25 kwietnia 2008 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica dla obszaru działek Nr 413/5 i 414/8 we wsi Konopnica

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 15 ust.2, art. 20 ust.1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880), w nawiązaniu do uchwały Nr XXXVI/173/06 Rady Gminy Konopnica z dnia 25 października 2006 r. ze zmianą zawartą w uchwale Nr VI/33/07 z dnia 19 marca 2007 r. Rada Gminy Konopnica po stwierdzeniu, uchwałą Nr XIV/95/08 z dnia 25 kwietnia 2008 r. że niniejszy plan jest zgodny z uchwałą Nr XXI/98/2000 Rady Gminy Konopnica z dnia 27 października 2000 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XXXVI/170/06 z dnia 25 października 2006 r. **uchwala, co następuje:**

**Rozdział I
Ustalenia ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica dla obszaru położonego we wsi Konopnica – działek Nr 413/5 i 414/8 - w granicach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000 obejmujący obszar objęty planem, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Konopnica,
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będącego przedmiotem niniejszej uchwały Rady Gminy Konopnica,
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć ustalenia graficzne przedstawione na mapie syt. wys. w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 4) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy prawne zawarte w obowiązujących ustawach wraz z aktami wykonawczymi, a także rozporządzenia Wojewody Łódzkiego,
- 5) obszarze – należy przez to rozumieć obszar we wsi Konopnica objęty niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu,
- 6) terenie – należy przez to rozumieć najmniejszą, wydzieloną liniami rozgraniczającymi, jednostkę ustaleń planu, oznaczoną symbolem literowym i cyfrowym, dla której ustalono

przepisy prawa miejscowego, gdzie litera oznacza przeznaczenie, a cyfra – liczbę porządkową,

- 7) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które dopuszcza się na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 8) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć część powierzchni działki zajęta przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysie (w tym również garaży i budynków gospodarczych) z zaliczeniem podcieni,
- 9) wysokości budynku – należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku, nie będącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych lub technicznych, do kalenicy,
- 10) uciążliwości – należy przez to rozumieć takie oddziaływanie na środowisko, które w jakikolwiek niekorzystny sposób wpływa na zasoby środowiska i jego podstawowe elementy tj. wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, glebę i zasoby wód, szatę roślinną, klimat akustyczny itd., a pośrednio na standardy przebywania w środowisku zwierząt i ludzi,

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) oznaczone symbolem PU tereny zabudowy produkcyjno-usługowej z preferencją obsługi rolnictwa,
- 2) oznaczone symbolem E tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej – elektroenergetyki,
- 3) oznaczone symbolem KDD - tereny komunikacji – drogi publicznej dojazdowej i oznaczone symbolem KDW – drogi dojazdowej wewnętrznej (niepublicznej)

§ 4. W planie ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) parametry oraz wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- 6) granice oraz sposoby zagospodarowania terenu podlegającego ochronie na podstawie odrębnych przepisów,
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania oraz podziału nieruchomości,
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 10) stawkę procentową stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

§ 5. 1. Integralną częścią ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) strefa zieleni izolacyjnej wysokiej,
3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział II

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu.

§ 6. Na obszarze objętym planem we wsi Konopnica wyznacza się:

- 1) tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **1PU**, dla których ustala się
 - a) funkcję podstawową: zabudowę produkcyjną, usługową, składy i magazyny oraz zabudowę i urządzenia związane z obsługą komunikacji stanowiące przedsięwzięcia nie wymagające obowiązkowego sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz.902). Dopuszczenie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe może nastąpić pod warunkiem wykazania – w toku przeprowadzonej procedury oceny oddziaływania na środowisko - braku niekorzystnego wpływu na przyrodę Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki,
 - b) z zastrzeżeniem punktu a, przeznaczenie służące działaniom polegającym na przystosowaniu istniejących budynków i budowie nowych budynków usługowych, produkcyjnych, magazynowych, handlowych i związanych z funkcją obsługi komunikacji, nakierowanych głównie na obsługę rolnictwa wraz z niezbędnymi dla ich funkcjonowania budynkami gospodarczymi, garażami, terenami zieleni, dojazdami i dojściami oraz obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej,
 - c) wyklucza się lokalizację budynków o funkcjach mieszkalnych oraz usług publicznych,
- 2) tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, , oznaczone na rysunku planu symbolem **2E**, dla których ustala się:
 - a) zachowanie istniejącej nastupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV,
 - b) przeznaczenie służące działaniom polegającym na utrzymaniu dotychczasowego urządzenia sieci elektroenergetycznej średniego napięcia zaspokajającego potrzeby terenu produkcyjno-usługowego oraz części wsi Konopnica,
- 3) teren przeznaczony na poszerzenie istniejącej drogi gminnej (ul.Bohaterów Września), oznaczony na rysunku planu symbolem **3KDD**, dla którego ustala się:
 - a) funkcję podstawową: zapewnienie możliwości uzyskania parametrów drogi publicznej przez istniejącą drogę gminną przeznaczoną do bezpośredniej obsługi przyległej zabudowy produkcyjno-usługowej na terenie objętym planem oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej na obszarze położonym poza granicami planu,
 - b) funkcję dopuszczalną: prowadzenie sieci uzbrojenia komunalnego,
- 4) teren komunikacji, oznaczony na rysunku planu symbolem **4KDW**, dla którego ustala się:
 - a) funkcję podstawową: zapewnienie obsługi nastupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV oznaczonej na rysunku planu symbolem 2E oraz obsługę terenu produkcyjnego i usługowego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1PU,
 - b) funkcję dopuszczalną: prowadzenie sieci uzbrojenia terenu.

§ 7. Przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu określa się na rysunku planu.

Rozdział III

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 8. Na obszarze objętym planem określa się elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające wyłącznie zachowania z możliwością przekształceń i rozwoju w dostosowaniu do nowych funkcji – w terenach oznaczonych symbolami 1PU i 2E,

Rozdział IV

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 9. Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1) obszar objęty planem jest położony w granicach Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki, dla którego mają moc obowiązującą ustalenia w zakresie zasad ochrony i kształtowania krajobrazu zawarte w planie ochrony ustanowionym rozporządzeniem Nr 30/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 3 listopada 2006 r. Zgodnie z tym planem obszar planu leży w strefie „A” – rolno-osadniczej z krajobrazem przekształconym antropogenicznie.
- 2) z ustaleń planu ochrony Parku, z uwarunkowań ekofizjograficznych i ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica nie wynikają przeciwwskazania dla zmiany dotychczasowej funkcji rolniczej terenu objętego planem i przystosowania istniejącej zabudowy (hodowla zwierząt gospodarskich o obsadzie około 40DJP oraz obsługa rolnictwa) do funkcji określonych w § 6 pkt 1 niniejszej uchwały. Niezależnie od tego, działania związane ze zmianą sposobu użytkowania istniejącej zabudowy oraz realizacji nowych inwestycji związanych z założonymi funkcjami, podlegają ustaleniom wynikającym z przepisów odrębnych dotyczących Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki,
- 3) uciążliwość istniejącej, podlegającej zmianie funkcji i przekształceniom oraz projektowanej zabudowy związanej z funkcjami: produkcyjno-usługową, składowo-magazynową, handlową i obsługi komunikacji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny, a nadto spełniony jest obowiązek określony w § 6 pkt 1a,
- 4) ustala się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych i oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do gruntu, emisji zanieczyszczeń powietrza ponad dopuszczalne normy oraz powodowania przekroczeń dopuszczalnego poziomu wibracji,
- 5) ustala się obowiązek wstępnego oczyszczania ścieków deszczowych z utwardzonych powierzchni, w miejscu ich powstawania, przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej,
- 6) ustala się obowiązek wyposażenia terenu w pojemniki do gromadzenia odpadów, zaś ich usuwanie i utylizacja będzie prowadzona z uwzględnieniem selektywnej gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi, w ramach zakładowego systemu gromadzenia i utylizacji odpadów,
- 7) ustala się obowiązek wprowadzenia zieleni izolacyjnej wysokiej (wiecznie zielonej) przy granicy z terenem o funkcji mieszkaniowej.

Rozdział V

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 10. Teren objęty planem znajduje się w części w granicach strefy obserwacji archeologicznej. W granicach strefy obowiązuje przeprowadzenie na koszt inwestora nadzorów archeologicznych przy wszelkich inwestycjach związanych z robotami ziemnymi. Na prowadzenie nadzorów należy uzyskać pozwolenie WKZ. O pozwolenie należy wystąpić nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji.

Rozdział VI

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 11. Na obszarze objętym planem nie występują obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział VII

Parametry, wskaźniki i gabaryty kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 12. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1PU ustala się następujące warunki zabudowy i zasady zagospodarowania:

- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptację istniejącej zabudowy z możliwością jej przebudowy dla dostosowania do nowych funkcji,
 - b) budowę nowych obiektów o funkcjach określonych w § 6 pkt 1 z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy według rysunku planu,
 - c) obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów o funkcjach chronionych za wyjątkiem pomieszczeń dozoru związanych z obsługą terenu,
 - d) obowiązuje nasadzenie zieleni izolacyjnej wysokiej, wiecznie zielonej, wzdłuż granicy terenu sąsiadującego z terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - e) obowiązek zapewnienia parkingów na własnym terenie w ilości min. 5 miejsc dla samochodów osobowych i 2 miejsc dla samochodów ciężarowych,
 - f) zakazuje się lokalizacji zabudowy przy granicy terenu oznaczonego symbolem PU,
 - g) zarówno od strony drogi publicznej jak i pozostałych granic terenu - obowiązuje zakaz stosowania ogrodzeń pełnych z betonowych elementów prefabrykowanych.
 - h) obsługa komunikacyjna: z istniejącej drogi gminnej (ul. Bohaterów Września) na poszerzenie której przeznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 3KDD oraz za pośrednictwem istniejącej zakładowej drogi wewnętrznej (niepublicznej) oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KDW.
- 2) parametry, wskaźniki i gabaryty kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy administracyjno-socjalnej i usługowej - dwie kondygnacje naziemne o maksymalnej wysokości do kalenicy 10 m,
 - b) maksymalna wysokość zabudowy produkcyjnej i magazynowej - 2 kondygnacje użytkowe, jednak nie więcej niż 12,0 m do kalenicy; ograniczenie to nie dotyczy urządzeń technologicznych takich jak kominy, silosy, maszty, wyciąg suszarni zboża, itp., dla których maksymalna wysokość liczona od powierzchni terenu to 18 m,
 - c) maksymalna wysokość garaży i budynków gospodarczych - 1 kondygnacja użytkowa, jednak nie więcej niż 6 m do kalenicy,
 - d) geometria dachów: wszystkie dachy dwuspadowe o kącie nachylenia odpowiadających sobie połaci min. 20°; zróżnicowanie może dotyczyć tylko kierunku kalenic,
 - e) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu oznaczonego symbolem - 60 %,
 - f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 20 % powierzchni terenu w granicach oznaczonych symbolem,
 - g) maksymalna wysokość ogrodzeń - 200 cm,
- 3) zasady uzbrojenia terenu:
 - a) w zakresie zaopatrzenia w wodę - z gminnej sieci wodociągowej istniejącej w ul. Bohaterów Września, na poszerzenie której plan wyznacza teren oznaczony na rysunku planu symbolem 3KDD, z wykorzystaniem istniejącego przyłącza i sieci rozproowanej po terenie,

- b) w zakresie odprowadzania ścieków deszczowych: po podczyszczeniu w urządzeniach oczyszczających zlokalizowanych na własnym terenie, ścieki deszczowe będą odprowadzane do otwartego rowu melioracyjnego przebiegającego w północnej części terenu inwestora (przy granicy obszaru objętego planem),
- c) w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych: ustala się, że ścieki sanitarne będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącej w ulicy Bohaterów Września,
- d) w zakresie odprowadzania ewentualnych ścieków technologicznych (o ile takowe będą) plan ustala obowiązek ich neutralizacji i wstępnego podczyszczenia w granicach własnego terenu przed wprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej.
- e) w zakresie zasilania w energię elektryczną: zaopatrzenie obszaru w energię elektryczną nastąpi w oparciu o istniejącą sieć niskiego napięcia wyprowadzoną z istniejącej, następowej stacji transformatorowej na warunkach uzgodnionych z właściwym zakładem energetycznym. Istniejące odcinki sieci niskiego napięcia i linii oświetleniowych są przewidziane do wykorzystania z możliwością przebudowy i rozbudowy zależnie od potrzeb, na warunkach uzgodnionych z gestorem sieci.
- f) ustala się, że ogrzewanie budynków może nastąpić z indywidualnych źródeł ciepła z obowiązkiem stosowania ekologicznych źródeł ciepła powodujących emisję do powietrza w granicach norm dopuszczalnych odrębnymi przepisami,

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 2E ustala się adaptację istniejącej następowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV z możliwością przebudowy i rozbudowy na warunkach wynikających z przepisów odrębnych i uzgodnionych z operatorem układu sieci elektroenergetycznej. Obsługę komunikacyjną stacji zapewnia istniejąca zakładowa droga dojazdowa wewnętrzna (niepubliczna), oznaczona na rysunku planu symbolem 4KDW, wyprowadzona z ul. Bohaterów Września – gminnej drogi publicznej,

3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 3KDD ustala się warunki i zasady zagospodarowania:

- poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 3KDD o szerokość oznaczoną na rysunku planu,

4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 4KDW – zakładowej drogi dojazdowej wewnętrznej (niepublicznej) wyprowadzonej z drogi publicznej oznaczonej symbolem 3KDD - ustala się szerokość oznaczoną na rysunku planu poprzez jej zwymiarowanie. Nawierzchnia terenu utwardzona.

Rozdział VIII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

§ 13. 1. Na obszarze objętym planem nie występują tereny i obszary górnicze, nie występuje niebezpieczeństwo powodzi – w związku z powyższym plan nie formułuje ustaleń w tym zakresie.

2. Z uwagi na przebieg rowu melioracyjnego, graniczącego z obszarem objętym planem – ustala się obowiązek zachowania – dla celów konserwacji rowu - niezabudowanego i nieogrodzonego pasa terenu o szerokości min. 1,5 m od granicy rowu.

3. Pomimo wykreślenia z ewidencji urządzeń melioracyjnych systemu drenarskiego, należy przewidzieć przebudowę drenażu w sposób zapewniający właściwą regulację stosunków wodnych na terenie przyległym.

Rozdział IX
Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziałów nieruchomości

§ 14. Teren objęty planem nie wymaga scaleń. Nie dopuszcza się możliwości podziałów wtórnych.

Rozdział X
**Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
w tym zakaz zabudowy**

§ 15. 1. Z uwagi na istniejące uwarunkowania, w szczególności obecny stan zainwestowania, na obszarze objętym planem nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów.

2. Nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

Rozdział XI
**Stawki procentowe, stanowiące podstawę ustalania jednorazowej opłaty od wzrostu
wartości nieruchomości**

§ 16. Dla terenu oznaczonego w planie symbolem 1PU i symbolem 4KDW ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, płatną w przypadku zbycia tej nieruchomości, w wysokości 15 %. Dla terenu oznaczonego symbolem 2E i 3KDD, jednorazowa opłata wynosi 0%.

Rozdział XII
Przepisy końcowe

§ 17. W granicach objętych rysunkiem planu traci moc obowiązującą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica uchwalony uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Gminy Konopnica z dnia 30 grudnia 2003 r. (publikacja: (Dz.U.W.Ł. Nr 31, poz. 332 z dnia 13 lutego 2004 r.).

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

(-) Grzegorz Turalczyk

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/96/08
Rady Gminy Konopnica
z dnia 25 kwietnia 2008 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego
wniesionych podczas wyłożenia do publicznego wglądu.**

Podczas wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek Nr 413/5 i 414/8 we wsi Konopnica w okresie od 10 do 31 marca 2008 r. z możliwością składania uwag do dnia 14 kwietnia 2008 r. żadnych uwag nie wniesiono.

W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Konopnica nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XIV/96/08
Rady Gminy Konopnica
z dnia 25 kwietnia 2008 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Dla obszaru objętego planem miejscowym nie przewiduje żadnych zadań z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Konopnica nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.