

W Y K A Z

Wójt Gminy Konopnica na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)
podaje

do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, będących własnością Gminy Konopnica, przeznaczonych do wynajęcia

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopnica nieruchomości znajdując się w terenie zabudowy usługowej z dominacją usług publicznych, oznaczone symbolem 2UA.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (bez VAT)	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawa	Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Lokal użytkowy działka nr 731 o pow. 0,2500 ha, obręb 10 Szybkielew nr księgi wieczystej SR1W/00040087/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Miełuniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 32,48 m ² wraz z częścią wspólną (korytarz, toaleta)	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 32,48 m ² składający się z sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia biurowego, wc i przedsionka. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie punktu aptecznego	teren zabudowy usługowej z domini. usług publicznych – symbol 2UA Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz telefoniczną	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 24,77 zł/m ² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 32,48 m ²	nie dotyczy
2	Lokal użytkowy działka nr 731 o pow. 0,2500 ha, obręb 10 Szybkielew nr księgi wieczystej SR1W/00040087/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Miełuniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 13,76 m ² wraz z częścią wspólną (korytarz, toaleta)	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 13,76 m ² składający się z 1 pomieszczenia. Poprzednio lokal przeznaczony był na prowadzenie gabinetu stomatologicznego.	teren zabudowy usługowej z domini. usług publicznych – symbol 2UA Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz telefoniczną	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 11,36 zł/m ² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 13,76 m ²	nie dotyczy

3	Lokal użytkowy działka nr 731 o pow. 0,2500 ha, obręb 10 Szynkiewiczów nr księgi wieczystej SR1W/00040087/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 9,75 m ² wraz z częścią wspólną (korytarz, toaleta)	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 9,75 m ² składający się z 1 pomieszczenia. Poprzednio lokal przeznaczony był na prowadzenie gabinetu okulistycznego	teren zabudowy usługowej z domini. usług publicznych – symbol ZUA. Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz telefoniczną	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 11,36 zł/m ² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 9,75 m ²	nie dotyczy
---	--	---	--	---	-------------------------	-------------	-------------	---------------------------------------	--------------------------------------	--	--	-------------

WYKAZ został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Konopnica na okres 21 dni, tj. od dnia 12 stycznia 2021 r. do dnia 2 lutego 2021 r.

WÓJT
Grzegorz Trzalczyk