

Projekt

z dnia 4 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Konopnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy Konopnica, uchwala co następuje:

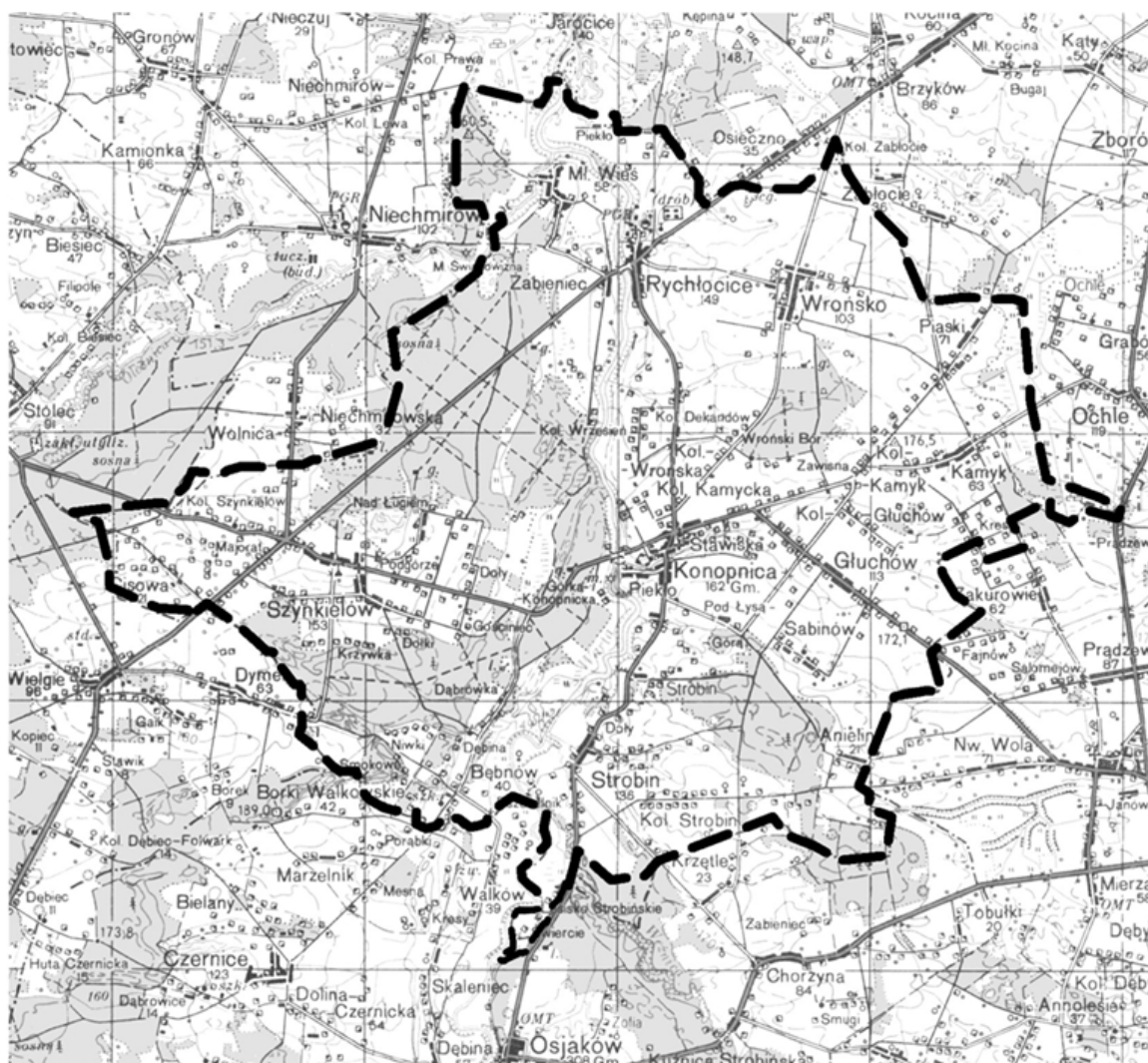
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica.

§ 2. Zakres zmiany Studium obejmuje teren w granicach administracyjnych gminy Konopnica, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Konopnica
z dnia 4 czerwca 2020 r.



**GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KONOPNICA**

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy Konopnica podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica.

Dla obszaru gminy Konopnica obowiązuje zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzona Uchwałą Nr XX/117/16 Rady Gminy Konopnica z dnia 20 grudnia 2016 roku.

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, zmiany w przepisach prawa, potrzebę aktualizacji inwestycji celu publicznego oraz napływ nowych wniosków inwestorskich zasadne jest opracowanie nowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica.

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia faktycznych prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Oczywiste jest, że przystąpienie do aktualizacji Studium wywoła liczne wnioski, które wpłyną w procedurze zmiany Studium, a ich uwzględnienie może mieć także znaczący wpływ na ostateczny kształt polityki przestrzennej gminy.

Podjęcie uchwały umożliwi opracowanie studium w pełnej problematyce wynikającej z w/wym. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dostosowując jego zapisy do potrzeb wynikających z przestrzennego i społeczno-gospodarczego rozwoju gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.