


Decyzja niniejsza jest ostateczna

i wykonalna od dnia 02.01.2017

podpis ..... 

STAROSTA WIELUŃSKI

Wieluń, dnia 11.07.2016 r.

Znak: AB.6740.245.2016

### DECYZJA NR 549/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.04.2016 r.

nr rejestru organu 06950/2016

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gmina Konopnica, ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica

obejmujące:

budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wrońsko gm. Konopnica  
z budową zjazdu z drogi publicznej-nr ewid. 346,  
zlokalizowanej na działkach o nr ewid.: 42, 281, 282, 292, 314, 346, 356, 408, 409, 462, 355, 379, 127, 129/2, 130, 131, 208, 209, 210, 211, 212/1, 213, 215, 222, 223, 289, 291/1, 295/1, 297, 298, 302/3, 303, 313/2, 341, 342, 343, 344, 347, 348, 350, 351, 353, 354, 359/2, 360, 361, 362/2, 365, 366, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 380, 381, 382, 384, 386, 387, 388, 389, 390, 392/2, 393, 394, 395, 396, 401, 403, 404, 406, 413, 414/1, 454, 455, 456, 458, 461, 464 obręb Wrońsko; 908 obręb Rychłocice, gmina Konopnica.

autor projektu:

- Zdzisław Graczyk, specjalność instalacyjno - inżynierska, upr. bud. Nr 950/90, zaświadczenie o wpisie do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ŁOD/IS/2432/02
  - Anna Nowakowska, specjalność instalacyjna, upr. bud. Nr 192/01WL, zaświadczenie o wpisie do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ŁOD/IS/1523/02
  - Krzysztof Rybczyński, specjalność instalacyjno - inżynierska, upr. bud. Nr 937/90, zaświadczenie o wpisie do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, Nr ŁOD/IE/2978/03
  - Adam Morawiak, specjalność drogi, upr. bud. Nr LOD/0871/POOD/08, zaświadczenie o wpisie do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ŁOD/BD/8425/08
- (nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - 1) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art. 28 ustawy Prawo budowlane;
  - 2) zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie na gruncie projektowanej inwestycji oraz dokonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
  - 3) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, oraz sztuką budowlaną;
  - 4) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
  - 5) w przypadku powstania w trakcie prowadzenia robót budowlanych odpadów (np. mas ziemnych) należy z nimi postępować zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach;
  - 6) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić ochronę elementów środowiska: gleby, powietrza, zieleni i stosunków wodnych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska;
  - 7) przechowywać przez okres istnienia inwestycji dokumentów oraz opracowań projektowych i dokumentów technicznych robót budowlanych wykonywanych w trakcie jej użytkowania;
  - 8) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
  - 9) decyzja niniejsza wygasa w przypadkach określonych w art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane – jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata;
  - 10) roboty budowlane należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - 11) w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich;

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....
3. Terminy rozbiórki:
- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania ..... ;
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych .....
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- 1) ustanowić kierownika budowy;
- 2) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej, zgodnie z § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001.138.1554);

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki, na których prowadzone będą roboty budowlane.

### Uzasadnienie

Decyzja uwzględnia wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

.....  
Arieta Kozłowska  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 353).

### Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

### Otrzymują:

1. Inwestor:  
Gmina Konopnica, ul. Rynek 15, 98-313 Konopnica
2. strony postępowania wg odrębnego wykazu znajdującego się w aktach sprawy
3. a/a

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wieluniu
2. Urząd Gminy Konopnica – Wydział Finansowy

### Załącznik:

- projekt budowlany - a/a - szt. 1, PINB - szt. 1, Inwestor - szt. 2