

W Y K A Z

Wójt Gminy Konopnica na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.121 ze zm.)
podaje

do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych, będących własnością Gminy Konopnica, przeznaczonych do wynajęcia

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopnica nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy usługowej z dominacją usług publicznych , oznaczonej symbolem 2UA.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (bez VAT)	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawa	Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Lokal użytkowy działka nr 731 o pow. 0,2500 ha , obręb 10 Szynkiewów nr księgi wieczystej SR1W/00040087/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 32,48 m ² wraz z częścią wspólną (korytarz, toaleta)	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 32,48 m ² składający się z Sali sprzedaży, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia biurowego, wc i przedsionka. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie punktu aptecznego	teren zabudowy usługowej z domin. usług publicznych – symbol 2UA Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz telefoniczną	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 17,24 zł/m ² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 32,48 m ²	nie dotyczy
2	Lokal użytkowy działka nr 731 o pow. 0,2500 ha , obręb 10 Szynkiewów nr księgi wieczystej SR1W/00040087/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	Powierzchnia użytkowa lokalu 13,76 m ² wraz z częścią wspólną (korytarz, toaleta)	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 13,76 m ² składający się gabinetu stomatologicznego. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie gabinetu stomatologicznego.	teren zabudowy usługowej z domin. usług publicznych – symbol 2UA Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz telefoniczną	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 11,10 zł/m ² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 13,76 m ²	nie dotyczy
3	Lokal użytkowy działka nr 731 o pow. 0,2500 ha ,	Powierzchnia użytkowa lokalu 9,75 m ² wraz z częścią wspólną	Lokal użytkowy o pow. użytkowej 9,75 m ² składający się z gabinetu okulistycznego	teren zabudowy usługowej z domin. usług publicznych – symbol 2UA	po zawarciu umowy najmu	nie dotyczy	nie dotyczy	czynsz: 11,10 zł/m ² netto	do 10-tego każdego miesiąca (z góry)	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	najem lokalu użytkowego o łącznej pow. 9,75 m ²	nie dotyczy

	obręb 10 Szynkielów nr księgi wieczystej SR1W/00040087/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Wieluniu	(korytarz, toaleta)	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie gabinetu okulistycznego	Nieruchomość uzbrojona w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną oraz telefoniczną								
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

WYKAZ został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Konopnica na okres 21 dni, tj. od dnia 21 lutego 2018 r. do dnia 14 marca 2018 r.

Wójt Gminy Konopnica
/- / Grzegorz Turalczyk