

Projekt

z dnia 13 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Konopnica do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w miejscowości Wrońsko gmina Konopnica oznaczonej jako działka nr 347/1 o pow. 0,0035 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00017059/7 w Sądzie Rejonowym w Wieluniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zakup działki oznaczonej nr 347/1 o pow. 0,0035 ha obręb Wrońsko gmina Konopnica niezbędny jest do uregulowania stanu prawnego nieruchomości zajętej pod przepompownię ścieków.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica Nr XI/55/03 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica, nieruchomość ta znajduje się w terenach o funkcji mieszkaniowej zabudowa zagrodowa i jednorodzinna (symbol MR-MN).

Nieruchomość będzie nabyta za cenę uzgodnioną w drodze negocjacji przeprowadzonych z właścicielem nieruchomości.

Koszty aktu notarialnego z tytułu nabycia powyższej nieruchomości poniesie Gmina Konopnica.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządził

Akceptował

Zatwierdził