

Projekt

z dnia 10 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Konopnica
do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonych w miejscowości Konopnica gmina Konopnica oznaczonych jako działka nr 434/8 o pow. 0,01 ha i nr 435/5 o pow. 0,02 ha dla których prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00012775/7 w Sądzie Rejonowym w Wieluniu oraz działka nr 434/5 o pow. 0,01 ha i nr 433/6 o pow. 0,01 ha dla których prowadzona jest księga wieczysta nr SR1W/00016726/7 w Sądzie Rejonowym w Wieluniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zakup działek opisanych w § 1 niniejszej uchwały niezbędny jest do realizacji przez Gminę Konopnica zadań własnych związanych z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg gminnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica Nr XI/55/03 z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Konopnica, nieruchomości te znajdują się w terenach o funkcji komunikacyjnej – drogi dojazdowe, publiczne, oznaczone w planie symbolem KD.

Nieruchomości będą nabyte za cenę uzgodnioną w drodze negocjacji przeprowadzonych z właścicielami nieruchomości.

Koszty aktu notarialnego z tytułu nabycia powyższych nieruchomości poniesie Gmina Konopnica.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządził

Akceptował

Zatwierdził