

**Projekt**

z dnia 22 lipca 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KONOPNICA**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy działek nr 568 o pow. 0,1200 ha, nr 803/2 o pow. 0,7531 ha oraz nr 726 o pow. 3,0400 ha obręb Rychłocice gmina Konopnica dotychczasowym dzierżawcom na okres 3 lat. Nieruchomości te stanowią własność Gminy Konopnica.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopnica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

## **Uzasadnienie**

### **do projektu uchwały Rady Gminy Konopnica w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na okres do 3 lat**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy działek nr 568 o pow. 0,1200 ha, nr 803/2 o pow. 0,7531 ha oraz nr 726 o pow. 3,0400 ha obręb Rychłocice gmina Konopnica dotychczasowym dzierżawcom na okres do 3 lat.

Nieruchomości te stanowią własność gminy Konopnica, posiadają uregulowany stan prawny, na podstawie postanowienia sądowego nr I Ns 1454/16 z dnia 29.06.2017 roku.

Dotychczasowi dzierżawcy korzystają z dzierżawionego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie. Wyrazili zainteresowanie przedłużeniem umowy dzierżawy przedmiotowych nieruchomości. Zawarcie kolejnych umów będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

Sporządził:

Akceptował:

Zatwierdził: